

Durchschnittspreise für Wohnungseigentum pro m² Wohnfläche zum 01.01.2024

Die Durchschnittspreise für Wohnungseigentum wurden je nach Kommune aus dem Erhebungsjahr 2023 errechnet. Bei den Durchschnittspreisen sind weder die Wohnlage, die Gebäudeart, die Anzahl der Wohneinheiten, die Geschosslage, sowie die Ausstattung berücksichtigt. Im Ansatz nicht enthalten sind ebenso Garagen- und Stellplatzanteile, sowie Gartenanteile. Renovierte Gebäude werden entsprechend des baulichen Zustands einem vergleichbaren Baujahr zugeordnet. - Stichtag 01.01.2024 -

Gingen an der Fils & Kuchen

Baujahr	Preise in €/m ²			
	0 – 40 m ²	41 – 65 m ²	66 – 95 m ²	96 – 300 m ²
1961 – 1980	-	-	2.000	2.000
1981 – 1990	2.350	-	2.550	2.200
1991 – 2000	-	-	-	-
2001 – 2010	-	-	3.800	-
2011 – 2022	-	3.850	4.000	-
2023 (Neubau)	-	-	4.400	4.150