

Durchschnittspreise für Wohnungseigentum pro m² Wohnfläche zum 31.12.2010

Bei den Durchschnittspreisen sind weder die Wohnlage, die Gebäudeart, die Anzahl der Wohneinheiten, die Geschosslage, noch die Ausstattung berücksichtigt. Im Ansatz nicht enthalten sind ebenso Garagen- und Stellplatzanteile, sowie Gartenanteile.

Durchgreifend renovierte Gebäude werden entsprechend des baulichen Zustandes einer vergleichbaren Gebäudebaujahrklasse zugeordnet.

Baujahr	Preise in € / m ²			
	bis 40m ²	41 - 65m ²	66 - 95m ²	96m ² -
bis 1960	600	750	1.000	950
1961 - 1975	820	790	900	950
1976 - 1985	950	950	1.100	1.100
1986 - 1996	950	1.050	1.250	1.180
1997 - 2002	1.350	1.300	1.400	1.600
2003 - 2010	1.600	1.800	1.800	1.850