

Durchschnittspreise für Wohnungseigentum pro m² Wohnfläche zum 31.12.2008

Bei den Durchschnittspreisen sind weder die Wohnlage, die Gebäudeart, die Anzahl der Wohneinheiten, die Geschosslage, noch die Ausstattung berücksichtigt. Im Ansatz nicht enthalten sind ebenso Garagen- und Stellplatzanteile, sowie Gartenanteile.

Durchgreifend renovierte Gebäude werden entsprechend des baulichen Zustandes einer vergleichbaren Gebäudebaujahrklasse zugeordnet.

Baujahr	Preise in € / m ²			
	bis 40m ²	41 - 65m ²	66 - 95m ²	96m ² -
bis 1960	620	750	920	980
1961 - 1975	820	790	940	1.000
1976 - 1985	980	950	1.180	1.150
1986 - 1996	1.100	1.100	1.250	1.180
1997 - 2002	1.350	1.300	1.400	1.600
2002 - 2008	1.550	1.750	1.750	1.800