

Gutachterausschuss für die Ermittlung von Grundstückswerten

Bodenrichtwerte für Baulandflächen der Gemarkung Geislingen zum 31.12.2010

Wohnbauflächen

Richtwertzone	€/ m ²	Richtwertzone	€/ m ²
Fußgängerzone	310	Schwärzwiesen	220
Lange Gasse	230	Wiesensteiger Straße	170
Schloß/Hansengasse	225	Kolpingweg	225
Garten/Bismarkstraße	185	Südmährerstraße	190
MAG-Gelände	250	Zillerstall - unten	220
Bleich-/Hauptstr.-Rorgenst.	140	Sternplatz	290
Brunnensteig/Helfensteinstr.	145	Rheinlandstr./Eybacher Str.	215
östl. Karlstraße	275	Stuttgarter Str./Bahnhofstr.	240
Adlerstraße	225	Uracher Str./Paulinenstr.	220
Moltkestr./Ledergasse	210	Stgter Str./Rheinlandstr.	205
Stadtpark/K.-Wilhelm-Str.	225	Stgter-/Stock-/Scheffelstr.	245
Bahnhofstraße	220	Brunnen-/Filsstraße	210
Uhlandstr./Laufenstraße	200	Wera-/Tälesb.-/Überk. Str.	205
westl. Karlstraße	170	Staub-/Friedensstraße	230
Panoramaweg/Liststraße	210	Vordere Siedlung	195
Türkheimer Straße	170	Hintere Siedlung	190
Kreuzung städt. Sportplatz	225	Oberböhringer Straße	220
westl. der Eberhardstraße	175	Auchtweide	200
Seebach	225	Bruckwiesen	190
Schloßhalde	215	Öchslinstraße	240
Konrad-Adenauer-Straße	175	Schillerstraße	210
HDH Str./Luisenstraße	190		
AEW/städt. Sportplatz	200		
Hospitalweiher	240		
Talgraben/HDH Str.	195		
Heidenheimer Straße	175		
Tegelberg - oben	225		
Danziger Straße	210		
Weingärten	230		
Randstraße	180		
Längentalstraße	165		
Tegelberg - unten	195		
Zillerstall - oben	220		
Paulinenstraße	200		
		<u>Gewerbeflächen</u>	€/ m ²
		Siechenöschle/Weiherlen	75
		Neuwiesen	95
		Bölckestr./Talgraben	75
		HDH Str./Robert-Bosch-Str.	75
		WMF	75
		Bleichstr./Römerstr.	75
		Gaswerk	75

Bodenrichtwerte für Agrarlandgrundstücke aller Gemarkungen zum 31.12.2010

Richtwerte	€/ m ²
Landwirt./Gr (Grünland)	2,20
Landwirt./A (Ackerland)	2,25
Landwirt./LNH (Mischwald)	1,20
Gartenland	20,00

Stadtbauamt Geislingen - Geschäftsstelle des Gutachterausschusses

Tel. 07331 / 24-313

Fax 07331 / 24-1313

alexandra.gross@geislingen.de

www.geislingen.de

Diese Tabelle ist gesetzlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Herausgebers.