

Durchschnittspreise für Seniorenwohnungen pro m² Wohnfläche zum 01.01.2025

Die Durchschnittspreise für Seniorenwohnungen wurden aus dem Erhebungsjahr 2024 errechnet.

Bei den Durchschnittspreisen sind weder die Wohnlage, die Anzahl der Wohneinheiten, die Geschosslage, sowie die Ausstattung berücksichtigt. Im Ansatz nicht enthalten sind ebenso Garagen- und Stellplatzanteile, sowie Gartenanteile. Renovierte Gebäude werden entsprechend des baulichen Zustands einem vergleichbaren Baujahr zugeordnet. - Stichtag 01.01.2025 -

Gemeinsamer Gutachterausschuss bei der Stadt Geislingen an der Steige

Baujahr	Preise in €/m ²			
	0 – 40 m ²	41 – 65 m ²	66 – 95 m ²	96 – 300 m ²
1961 – 1980	-	-	-	-
1981 – 1990	-	-	-	-
1991 – 2000	2.200	2.000	1.850	-
2001 – 2010	-	-	2.800	-
2011 – 2020	-	-	-	-
2021 – 2023	-	3.200	-	-
2024 (Neubau)	-	-	-	-