

Öffentliche Bekanntmachung

Gemeinsamer Gutachterausschuss

Wiesensteig-Drackenstein-Mühlhausen i.T.

des Gemeindeverwaltungsverbandes „Oberes Filstal“

Bodenrichtwerte-Festsetzung auf 31.12.2018

Der Gutachterausschuss der Gemeinde Mühlhausen hat am 18.06.2019 gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) die Bodenrichtwerte für die Jahre 2017 und 2018 (Stichtag 31.12.2018) ermittelt und festgelegt:

Wohnbauflächen:

Bauplatz erschlossen – siehe Bodenrichtwertkarte

Dorfgebiet – Kerngebiet

Bauplatz erschlossen 70,00 €/m²
Bauerwartungsland – Krautgärten 25,00 €/m²

Mischgebiet:

Bauplatz erschlossen 75,00 €/m²

Gewerbliche Bauflächen:

Bauplatz erschlossen 50,00 €/m²
Gewerbegebiet „Am Sportplatz“
– Bauplatz erschlossen 65,00 €/m²
Gewerbegebiet „Schönbach“ und „Sänder“
- Bauplatz erschlossen 75,00 €/m²
Bauerwartungsland „Sänder“ 25,00 €/m²

Industriegebiet

Baugebiet „Breitwiesen“ 60,00 €/m²

Landwirtschaftliche Flächen:

Hofstellen im Außenbereich 20,00 €/m²
Grünland 1,00 €/m²
Ackerland 1,80 €/m²
Waldfläche, Hanglage 0,60 €/m²
Waldfläche, Sonstige 1,00 €/m²

Mühlhausen 18.06.2019 – gez. Josef Blum