

Öffentliche Bekanntmachung

Gemeinsamer Gutachterausschuss

Wiesensteig-Drackenstein-Mühlhausen i.T.

des Gemeindeverwaltungsverbandes „Oberes Filstal“

Bodenrichtwerte-Festsetzung auf 31.12.2018

Der Gutachterausschuss der Stadt **Wiesensteig** hat am 18.06.2019 gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) die Bodenrichtwerte für die Jahre 2017 und 2018 (Stichtag 31.12.2018) ermittelt und festgelegt:

Wohnbauflächen:

a)	Grundstücke einschl. Erschließung	120,00 €/m ²
	Erweiterung im Schöntal, einschl. Erschließung	135,00 €/m ²
b)	Rohbauland	70,00 €/m ²
c)	Bauerwartungsland	40,00 €/m ²

Gemischte Bauflächen

a)	baureife Flächen einschl. Erschließung	110,00 €/m ²
b)	Rohbauland	70,00 €/m ²
c)	Bauerwartungsland	40,00 €/m ²

Gewerbliche Bauflächen:

a)	baureife Flächen einschl. Erschließung	45,00 €/m ²
b)	Rohbauland	-, -
c)	Bauerwartungsland	-, -

Landwirtschaftliche Flächen:

a)	Hofstellen im Außenbereich	20,00 €/m ²
b)	Grünland	1,00 €/m ²
c)	Ackerland	1,80 €/m ²
d)	Waldflächen, Hanglagen	0,60 €/m ²
	Waldflächen, sonstige	1,00 €/m ²

Mühlhausen 18.06.2019 – gez. Josef Blum