

Durchschnittspreise für Wohnungseigentum pro m² Wohnfläche zum 31.12.2020

Die Durchschnittspreise für Wohnungseigentum wurden je nach Kommune aus den Erhebungsjahren 2019 bis 2020 errechnet.

Bei den Durchschnittspreisen sind weder die Wohnlage, die Gebäudeart, die Anzahl der Wohneinheiten, die Geschosslage, sowie die Ausstattung berücksichtigt. Im Ansatz nicht enthalten sind ebenso Garagen- und Stellplatzanteile, sowie Gartenanteile. Renovierte Gebäude werden entsprechend des baulichen Zustands einem vergleichbaren Baujahr zugeordnet.

Geislingen an der Steige

Baujahr	Preise in €/m ²			
	0 – 40 m ²	41 – 65 m ²	66 – 95 m ²	96 – 300 m ²
bis 1960	1.700	1.800	1.600	1.300
1961 – 1980	1.800	1.850	1.650	1.600
1981 – 1990	1.850	2.000	1.950	1.850
1991 – 2000	2.000	2.100	2.000	1.900
2001 – 2010	-	-	2.400	2.250
2011 – 2018	-	3.250	3.400	3.300
2019 - 2020 (Neubau)	-	3.650	3.450	3.350
Senioren- wohnungen (Neubau)	-	-	2.600	2.850