

Pressemitteilung

85_2025, 11. August 2025

Startschuss für neues Wohngebiet „Im Wiesle“ - Jetzt Bauplatz in Aufhausen sichern!

Die Stadt Geislingen an der Steige hat die Vergabe der Bauplätze im neuen Wohngebiet „Im Wiesle“ im Stadtbezirk Aufhausen gestartet. Bauwillige können sich derzeit für einen der insgesamt elf attraktiven Bauplätze bewerben – aber aufgepasst: Die Frist endet am 28. September 2025!

Das Neubaugebiet „Im Wiesle“ liegt in idyllischer Lage am nordwestlichen Ortsrand von Aufhausen. Die Grundstücke bieten mit Größen zwischen 434 m² und 750 m² reichlich Raum für individuelle Wohnträume.

Das Beste: Die Erschließung ist abgeschlossen, alle Grundstücke sind vermessungstechnisch vorbereitet und können sofort bebaut werden. Perfekte Voraussetzungen für alle, die nicht nur vom Eigenheim träumen, sondern bald den ersten Spatenstich setzen möchten!



Neubaugebiet

Wohnen mit Weitblick: Das neue Baugebiet „Im Wiesle“ bietet nicht nur Raum zum Bauen, sondern auch eine Aussicht zum Verlieben.

Konditionen und Bedingungen

Die Bauplätze (Flurstücke 221/1 bis 221/10) werden zum Preis von 215,00 Euro/m² angeboten. Das Flurstück 221/11 wird wegen eines dinglich zu sichernden Leitungsrechts vergünstigt für 200,00 Euro/m² verkauft. Im Preis enthalten sind bereits: der Grundstückswert, der anteilige Erschließungsbeitrag, die Kosten für den Kanalhausanschluss, der Abwasserbeitrag sowie die Vermessungskosten.

Der Kauf eines Bauplatzes ist an folgende Bedingungen geknüpft:

- Baubeginn innerhalb von 3 Jahren ab notariellem Kaufvertragsdatum,
- Herstellung der Bezugsfertigkeit als Hauptwohnsitz innerhalb von 5 Jahren,
- Eigennutzung für mindestens 10 Jahre.

Informationen und Bewerbung

Die vollständigen Vergaberichtlinien sowie alle weiteren Informationen und Unterlagen zum Vergabeverfahren sind abrufbar auf der städtischen Homepage unter: www.geislingen.de/de/buerger/soziales-leben/bauen-wohnen/wohnbauflaechen

Bewerbungen können digital per E-Mail an liegenschaften@geislingen.de oder schriftlich an die Stadt Geislingen an der Steige, Abteilung Liegenschaften, Alter Zoll 24, 73312 Geislingen an der Steige gerichtet werden.

Ansprechpartner

Für Rückfragen stehen Ihnen die jeweiligen Fachabteilungen gerne zur Verfügung:

- Vergabeverfahren: 07331 / 24-236, liegenschaften@geislingen.de
- Bebauungsplan: 07331 / 24-387, stadtplanung@geislingen.de

Fotos - bitte beachten Sie:

Die Veröffentlichung ist mit dieser Pressemitteilung einmalig honorarfrei.

Fotocredit: Stadtverwaltung Geislingen an der Steige / Marc Schumm

Ihre Ansprechpartnerin für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Stadt Geislingen an der Steige
Frau Christiane Wehnert
Rathaus
Hauptstraße 1
73312 Geislingen an der Steige

Tel: 07331 24 366

Mail: pressestelle@geislingen.de