

6/1**Satzung I
über das gemeindliche Vorkaufsrecht
an unbebauten Grundstücken
vom 28. Februar 1962**

Bekannt gemacht durch Veröffentlichung in den örtlichen Tageszeitungen am 22. April 1963.

Aufgrund von § 25 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes vom 25. Juni 1960 (BGBl. I.S. 341) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955 (Ges. Bl. S. 129) hat der Gemeinderat am 28. Februar 1962 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Der Stadt Geislingen an der Steige steht beim Kauf von unbebauten Grundstücken ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauG auf den nachstehend im Einzelnen näher bezeichneten Flurstücken zu:

A. Geltungsbereich bestehender Bebauungspläne

1. Stadtbauplangebiet Nr. 6 „Überkinger Straße“ II Markung Altstadt, Bebauungsplan genehmigt durch Erlass des Regierungspräsidiums Nordwürttemberg vom 17. September 1956.
FSt.-Nr. 464 und 465
2. Stadtbauplangebiet Nr. 7 „Schwärzwiesen“ Teil I Markung Altstadt, Bebauungsplan genehmigt durch Ministererlass vom 23. August 1939, FSt.-Nr. 398, 412/1, 406/1, 415, 424/1.
3. Stadtbauplangebiet Nr. 7/1 „Steigäcker“ Markung Altstadt. Bebauungsplan genehmigt durch Erlass des Regierungspräsidiums Nordwürttemberg vom 11. April 1956.
FSt.-Nr. 420 und 416
4. Stadtbauplangebiet Nr. 7/2 „Im Gräbelen“ Markung Altstadt. Bebauungsplan genehmigt durch Erlass des Regierungspräsidiums Nordwürttemberg vom 18. Juni 1957.
FSt.-Nr. 450/1, 450/7, 450/8, 451/12, 451/13, 451/14, 451/15, 452/1, 452/2, 452/3, 453/1, 453/2, 395/1, 458/4, 419/1.

5. Stadtbauplangebiet Nr. 7/3 „An den Schranken“ Markung Altstadt, Bebauungsplan genehmigt durch Erlass des Regierungspräsidiums Nordwürttemberg vom 15. Januar 1959.
FISSt.-Nr. 459/2, 460/1, 461/1, 462/2, 462/3, 462/6, 462/8, 468/2, 468/3, 468/4, 470/3.
6. Stadtbauplangebiet Nr. 24 „Oberböhringer Straße“ I Markung Altstadt. Bebauungsplan genehmigt durch Ministerialerlass vom 20. März 1954. FISSt.-Nr. 971/1, 973/7, 973/17, 973/19, 974, 975, 976, 980/1, 980/3.
7. Stadtbauplangebiet Nr. 24/1 „Oberer Lindenrain und Hössenegg“ Markung Altstadt. Bebauungsplan genehmigt durch Erlass des Regierungspräsidiums Nordwürttemberg vom 07. August 1959.
8. Stadtbauplangebiet Nr. 35 „Neuwiesen“ Teil I Markung Altstadt. Bebauungsplan genehmigt durch Erlass des Regierungspräsidiums Nordwürttemberg vom 10. März 1960.
FISSt.-Nr. 530, 531/1, 532/1 532/2, 532/3, 533, 535, 536, 537, 538/1, 538/2.
9. Stadtbauplangebiet Nr. 11 „Krumme Ries und Gemeindeäcker“ Markung Altstadt. Bebauungsplan genehmigt durch Erlass des Regierungspräsidiums Nordwürttemberg vom 10. Februar 1955.
FISSt.-Nr. 1334, 1335, 1336, 1337, 1350/5.
10. Stadtbauplangebiet Nr. 14 „Untere Wölkwiesen“ Markung Altstadt. Bebauungsplan genehmigt durch Erlass des Regierungspräsidiums Nordwürttemberg vom 9. Mai 1956. FISSt.-Nr. 1398/1, 1398/2.
11. Stadtbauplangebiet Nr. 16 „Seebach“ Markung Geislingen. Bebauungsplan genehmigt durch Ministerialerlass vom 27. März 1952.
FISSt.-Nr. 973/2.
12. Stadtbauplangebiet Nr. 23 „Zillerstall“ Teil III Markung Geislingen. Bebauungsplan festgestellt durch Beschluss des Gemeinderats vom 31. Januar 1962.
Bebauungsplan genehmigt durch Ministerialerlass vom 27. März 1952.
FISSt.-Nr. 1023/1, 1025/2, 1026, 1027, 1008.
13. Stadtbauplangebiet Nr. 23 „Zillerstall“ Teil III Markung Geislingen. Bebauungsplan festgestellt durch Beschluss des Gemeinderats vom 31. Januar 1962. Bebauungsplan genehmigt durch Erlass des Regierungspräsidiums Nordwürttemberg vom 10. Oktober 1962.
FISSt.-Nr. 675, 676, 679/2, 689.
14. Stadtbauplangebiet Nr. 33 „Türkheimer Berg“ Teil 8 Markung Geislingen südlich der Wiesensteiger Straße. Bebauungsplan festgestellt durch Beschluss des Gemeinderats vom 30. November 1960. Bebauungsplan genehmigt durch Erlass des Regierungspräsidiums Nordwürttemberg vom 13. Februar 1962.
FISSt.-Nr. 701, 712, 713, 714, 716/1, 716/3.

B. In Gebieten, für welche die Bebauungspläne durch Gemeinderatsbeschluss festgestellt sind und durch die Aufsichtsbehörde noch nicht genehmigt wurden

15. Stadtbauplangebiet Nr. 24/5 „Oberböhringer Straße“ II Markung Altenstadt. Bebauungsplan festgestellt durch Beschluss des Gemeinderats vom 27. April 1960. FSt.-Nr. 981, 982, 983, 984.
16. Stadtbauplangebiet Nr. 24/6 „Oberböhringer Straße“ Markung Altenstadt. Bebauungsplan festgestellt durch Beschluss des Gemeinderats vom 21. Dezember 1960. FSt.-Nr. 947, 948, 949, 950, 951, 952, 956, 957.
17. Stadtbauplangebiet Nr. 7/1 „Schwärzwiesen“ Markung Altenstadt. Bebauungsplan festgestellt durch Beschluss des Gemeinderats vom 29. Januar 1958. FSt.-Nr. Nr. 368/1, 388/1, 388/2, 389, 394.

C. In Gebieten, für welche der Gemeinderat die Aufstellung von Bebauungsplänen beschlossen hat

18. Stadtbauplangebiet Nr. 23 „Zillerstall“ Teil IV Markung Geislingen. Beschluss des Gemeinderats vom 29. November 1961. FSt.-Nr. 666, 670, 671, 672, 692, 693, 694, 695, 710/1, 710/2, 711, 717, 718, 719, 704, 705, 706, 707, 708, 709/1, 709/2.
19. Stadtbauplangebiet Nr. 35 „Neuwiesen“ Teil II Markung Altenstadt. Beschluss des Gemeinderats vom 22. Juli 1959. FSt.-Nr. 542, 543, 544/1, 545/2, 545/3.

§ 2

Inkrafttreten

- nicht abgedruckt -